

# **Reclamo contro formalità eseguite dal conservatore con riserva**

Scheda aggiornata al 03/02/2020

## **COS'E'**

Quando il conservatore dei registri immobiliari rileva che emergano gravi e fondati motivi sulla trascrivibilità di un atto o sulla iscrivibilità di una ipoteca, esegue la formalità con riserva su istanza della parte richiedente. La parte a favore della quale è stata eseguita la formalità con riserva deve proporre reclamo all'Autorità Giudiziaria.

## **NORMATIVA**

[Art. 2674 bis Codice Civile - Art.113 ter disp.Att. Codice Civile](#)

## **CHI PUO' RICHIEDERLA**

La parte a favore della quale è stata eseguita la formalità con riserva deve proporre Reclamo all'Autorità Giudiziaria.

## **DOVE**

Presso il Palazzo di Giustizia - Tribunale di Castrovillari - Cancelleria Volontaria Giurisdizione - Piano Terra.

Informazioni telefoniche: 0981.486.764

Orario sportello: dal lunedì al venerdì 09:00 – 13:00

## **COME SI SVOLGE**

Il ricorso è diretto al Tribunale nella cui circoscrizione è stabilita la Conservatoria e si propone nel termine perentorio di 30 giorni dalla esecuzione della formalità.

Nello stesso termine (30 giorni) il ricorso deve essere notificato al Conservatore a pena di improcedibilità.

Il Tribunale provvede in Camera di Consiglio con decreto motivato immediatamente esecutivo, sentiti il Pubblico Ministero, il Conservatore e le parti interessate.

## **NOTA BENE**

**Alla domanda vanno allegati i seguenti documenti:**

1. Copia della formalità eseguita con riserva.
2. Documentazione prodotta al Conservatore per la richiesta di formalità.

## **COSTI**

Contributo Unificato da € 98,00

Una marca da € 27,00 per diritti forfetizzati per notifica.

Contro il provvedimento del Tribunale è ammesso Reclamo alla Corte d'Appello con ricorso notificato anche al Conservatore a pena di improcedibilità.